



# JABATAN PENILAIAN DAN PENGURUSAN HARTA

MAJLIS PERBANDARAN KUALA SELANGOR  
Jalan Majlis, 45000 Kuala Selangor, Selangor Darul Ehsan  
No. Tel : 03-3289 1439 No. Fax : 03-3289 1101

MPKS/ISO/JPPH 21	
NO. KELUARAN	01
PINDAAN	01
TARIKH PINDAAN	07.08.2021

## BORANG PENGESAHAN PENERIMA BANTUAN ORANG KELAINAN UPAYA (OKU)

NAMA : .....

ALAMAT SURAT-MENYURAT : .....

.....  
.....  
.....  
.....

ALAMAT HARTA : .....

.....  
.....  
.....  
.....

NO. KAD PENGENALAN : .....

NO. TELEFON : .....

PENERIMA BANTUAN JKM : YA  SILA NYATAKAN JUMLAH BANTUAN : RM.....

: TIDAK

PENGESAHAN : .....

JABATAN KEBAJIKAN  
MASYARAKAT KUALA SELANGOR

TARIKH : .....





# JABATAN PENILAIAN DAN PENGURUSAN HARTA

MAJLIS PERBANDARAN KUALA SELANGOR  
Jalan Majlis, 45000 Kuala Selangor, Selangor Darul Ehsan  
No. Tel : 03-3289 1439 No. Fax : 03-3289 1101

MPKS/ISO/JPPH 21	
NO. KELUARAN	01
PINDAAN	01
TARIKH PINDAAN	07.08.2021

## SYARAT –SYARAT PERMOHONAN PENGURANGAN CUKAI TAKSIRAN BAGI ORANG KELAINAN UPAYA (OKU)

Syarat – syarat permohonan adalah seperti berikut:

- i. Hartanah (pegangan) yang dipohon mestilah dimiliki oleh pemilik hartanah di kalangan Orang Kelainan Upaya (pasangan atau ahli keluarga di kalangan Orang Kelainan Upaya tidak boleh menuntut atau diberi pengurangan cukai taksiran)
- ii. Pemohon hendaklah mengemukakan dokumen-dokumen yang ditetapkan atau disyaratkan bersama Borang Permohonan Pengurangan Cukai Taksiran untuk Orang Kelainan Upaya seperti berikut:
  - a) Salinan kad pendaftaran Orang Kelainan Upaya (Kad OKU)
  - b) Salinan Kad Pengenalan pemilik hartanah OKU
  - c) Salinan Perjanjian Jualbeli atau Surat Hakmilik bagi mengesahkan pemilikan hartanah tersebut
  - d) Bil Cukai Taksiran terkini yang telah dijelaskan
  - e) Salinan slip gaji atau surat pengesahan penerima bantuan OKU yang diterima daripada Jabatan Kebajikan Masyarakat
- iii. Pengurangan hanya diberikan bagi satu hartanah sahaja (kediaman) yang terdapat dalam kawasan MPKS.
- iv. Hartanah (pegangan) hendaklah didiami oleh pemilik pegangan dan tidak disewakan
- v. Pemilik hartanah (pegangan) yang mempunyai kad OKU (berdaftar sahaja) layak diberi pengurangan
- vi. Pengurangan Cukai Taksiran dilakukan berdasarkan penerimaan permohonan sahaja dan ianya perlu diperbaharui **sebelum atau pada 28 Februari setiap tahun.**

**\* PERINGATAN PENTING:**

**Permohonan ini akan dipertimbangkan dengan syarat bayaran CUKAI TAKSIRAN dijelaskan terlebih dahulu.**

**Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta, MPKS**

**No. Tel : 03-32891439**

**No Fax : 03-32891101**